

**Отчет о расходовании денежных средств ТСЖ "Новая История"**

**(по оперативным данным)**

**За январь 2023**

Остаток ДС на 01.01.2023	<b>589 762,31 руб.</b>
Объем поступлений за ЖКУ:	<b>8 412 193,87 руб.</b>
	<b>86,08 %</b>
Объем поступлений от хозяйственной деятельности:	<b>108 527,01 руб.</b>
Задолженность собственников за ЖКУ на 01.01.2023:	<b>10 636 813,63 руб.</b>
в том числе просроченная:	<b>6 153 508,88 руб.</b>
Задолженность собственников по взносам на КР на 01.01.2023:	<b>2 652 605,72 руб.</b>
в том числе просроченная:	<b>2 057 942,18 руб.</b>
Остаток ДС на 31.01.2023	<b>271 721,73 руб.</b>

Статья затрат	Вид товара/услуги	По смете (руб)	Расход факт	Отклонение
<b>Оплата поставщикам коммунальных ресурсов</b>				
АО "ТГК-1"	Отопление	-	3 105 966,16	
АО "ПСК"	Электроэнергия	-	500 129,81	
ГУП "Водоканал"	Водоснабжение, водоотведение	-	326 358,73	
ОАО "НЭО"	Вывоз мусора	-	389 265,12	
<b>РАСХОДЫ ПО СМЕТЕ</b>				
Содержание общего имущества		761 464,31	482 677,29	278 787,02
Текущий ремонт		506 305,57	226 226,99	280 078,58
Охрана		656 351,75	589 500,00	66 851,75
Содержание и ремонт лифтов		148 441,41	128 863,80	19 577,61
Содержание придомовой территории		325 768,72	654 249,86	-328 481,14
Уборка мест общего пользования		778 314,42	1 013 780,57	-235 466,15
АДС		224 668,08	251 070,60	-26 402,52
Содержание и ремонт СКУД и ПЗУ		182 141,62	148 900,00	33 241,62
Обслуживание ИТП		142 824,71	117 400,00	25 424,71
Обслуживание АППЗ		116 345,97	0,00	116 345,97
Содержание и ремонт системы вентиляции и кондиционирования		65 795,65	246 000,00	-180 204,35
Управленческие расходы		620 244,38	628 372,53	-8 128,15
Содержание водомерных узлов		67 400,42	0,00	67 400,42
Эксплуатация ОДПУ		53 759,86	0,00	53 759,86
<b>Итого расходы по смете</b>		<b>4 649 826,87</b>	<b>4 487 041,64</b>	<b>162 785,23</b>
Прочие расходы		-	30 000,00	
<b>Расходы всего</b>		-	<b>8 838 761,46</b>	