

Отчет о расходовании денежных средств ТСЖ "Новая История"

(по оперативным данным)

За март 2023

| | |
|---|---------------------------|
| Остаток ДС на 01.03.2023 | 62 693,12 руб. |
| Объем поступлений за ЖКУ: | 9 243 266,29 руб. |
| | 99 % |
| Объем поступлений от хозяйственной деятельности: | 96 540,16 руб. |
| Задолженность собственников за ЖКУ на 01.03.2023: | 12 578 800,45 руб. |
| в том числе просроченная: | 6 766 931,68 руб. |
| Задолженность собственников за КР на 01.03.2023: | 2 858 305,56 руб. |
| в том числе просроченная: | 2 231 708,68 руб. |
| Остаток ДС на 31.03.2023 | 642 146,05 руб. |

| Статья затрат | Вид товара/услуги | По смете (руб) | Расход факт | Отклонение |
|--|------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Оплата поставщикам коммунальных ресурсов | | | | |
| АО "ТГК-1" | Отопление | - | 3 538 090,58 | |
| АО "ПСК" | Электроэнергия | - | 487 711,01 | |
| ГУП "Водоканал" | Водоснабжение, водоотведение | - | 246 306,32 | |
| ОАО "НЭО" | Вывоз мусора | - | 0,00 | |
| РАСХОДЫ ПО СМЕТЕ | | | | |
| Содержание общего имущества | | 761 464,31 | 605 788,59 | 155 675,72 |
| Текущий ремонт | | 506 305,57 | 272 534,80 | 233 770,77 |
| Охрана | | 656 351,75 | 789 000,00 | -132 648,25 |
| Содержание и ремонт лифтов | | 148 441,41 | 128 863,80 | 19 577,61 |
| Содержание придомовой территории | | 325 768,72 | 350 890,13 | -25 121,41 |
| Уборка мест общего пользования | | 778 314,42 | 990 236,82 | -211 922,40 |
| АДС | | 224 668,08 | 277 233,00 | -52 564,92 |
| Содержание и ремонт СКУД и ПЗУ | | 182 141,62 | 116 664,00 | 65 477,62 |
| Обслуживание ИТП | | 142 824,71 | 91 800,00 | 51 024,71 |
| Обслуживание АППЗ | | 116 345,97 | 24 925,00 | 91 420,97 |
| Содержание и ремонт системы вентиляции и кондиционирования | | 65 795,65 | 32 000,00 | 33 795,65 |
| Управленческие расходы | | 620 244,38 | 747 709,47 | -127 465,09 |
| Содержание водомерных узлов | | 67 400,42 | 0,00 | 67 400,42 |
| Эксплуатация ОДПУ | | 53 759,86 | 30 600,00 | 23 159,86 |
| Итого расходы по смете | | 4 649 826,87 | 4 458 245,61 | 191 581,26 |
| Прочие расходы | | - | 30 000,00 | |
| Расходы всего | | - | 8 760 353,52 | |