



Что нужно знать о последствиях неоплаты коммунальных услуг?



# Когда оплачиваются счета за жилищные и коммунальные услуги?

---

Плата за жилое помещение и коммунальные услуги должна вноситься ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

*(часть 1 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации)*

Производить оплату необходимо вовремя, в противном случае к должнику начинают применяться штрафные санкции.



## Неоплата коммунальных услуг

---

Может привести к начислению пени в отношении коммунальной услуги, по которой образовалась задолженность у абонента.

*(часть 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации)*

*Чем больше задолженность, тем больше пени, а следовательно больше переплата за предоставленную коммунальную услугу.*



# Неоплата коммунальных услуг

---

Если не вносить плату за коммунальные услуги в течении **трех месяцев**, ТСЖ в праве ограничить или приостановить предоставление коммунальной услуги, по которой образовалась задолженность у абонента.

*(подпункт а пункта 117 части XI постановления*

*Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354)*



# Неоплата коммунальных услуг

---

Если в течение этого времени неплательщик не погашает задолженность, то ТСЖ вправе обратиться в суд с требованием о взыскании долга.

*(часть XI постановления  
Правительства Российской  
Федерации от 06.05.2011 № 354)*



## Как избежать ограничения предоставления КУ и обращения ТСЖ в суд?

---

С ТСЖ можно заключить соглашение о погашении задолженности. Соглашение предусматривает единовременную оплату всего долга, либо рассрочку — погашение задолженности частями на протяжении определенного количества времени путем ежемесячного внесения платежей.

При условии подписания соглашения ТСЖ возобновит предоставление ресурса.



**Всем жителям многоквартирного дома  
необходимо помнить!**

---

**Своевременное  
внесение платы  
за жилищные  
и коммунальные  
услуги**



**Надлежащее  
качество  
предоставления  
жилищных  
и коммунальных  
услуг**

